

Särskilt ägardirektiv för KKB
Fastigheter AB för 2017
Ärende 9
KS 2017/78

Kommunstyrelsen

Särskilt ägardirektiv för KKB Fastigheter AB för 2017

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Särskilt ägardirektiv för KKB Fastigheter AB för 2017 antas enligt bilaga Kf § x/2017.

Ärendebeskrivning

För den verksamhet som bedrivs i KKB Fastigheter AB, gäller särskilt ägardirektiv 2016-2018 samt gemensamma ägardirektiv för samtliga helägda kommunala bolag, fastställda av kommunfullmäktige i april 2016.

Enligt gällande ägardirektiv och som ett led i kommunens bostadssociala ansvar ska KKB upplåta bo upp till 30 bostadslägenheter om året till kommunen.

Under perioden 2017-18 har KKB en nyproduktion av 100 fastigheter inom kv Sandhammaren. Samtidigt letar kommunen alternativ för att svara upp mot kommunens bostadssociala ansvar.

Som ett led i detta föreslås ett särskilt ägardirektiv som säger att bolaget, utöver tidigare beslutade 30 lägenheter, under tiden fram till bolagsstämman 2018, ska upplåta ytterligare 10 lägenheter i befintligt bestånd. Lägenheterna ska vara spridda över de orter där bolaget är etablerat.

Beslutsunderlag

- Särskilt ägardirektiv KKB Fastigheter AB 2017

Kommunkansliet

Pia Almström
Kommunstyrelsens ordförande

Beslutet ska skickas till

För kännedom

Kommunfullmäktige, därefter till KKB Fastigheter AB

Kommunfullmäktige, därefter till Victoria Galbe, ekonomichef

2017-02-28

Antagen av kommunfullmäktige 2017-xx-xx Kf § xx

Särskilt ägardirektiv för KKB Fastigheter AB för 2017

Org.nr: 556186-6673

Allmänt

Denna handling utgör särskilt ägardirektiv för KKB Fastigheter AB, dotterbolag till det kommunala bolaget KKF AB.

För den verksamhet som bedrivs i KKB Fastigheter AB, nedan kallat bolaget, gäller även särskilt ägardirektiv 2016-2018 samt gemensamma ägardirektiv för samtliga helägda kommunala bolag, fastställda av kommunfullmäktige den 2016-04-04.

1. Bostadssocialt ändamål

Enligt gällande ägardirektiv och som ett led i kommunens bostadssociala ansvar upplåter bolaget upp till 30 bostadslägenheter om året till kommunen.

I samband med nyproduktion av 100 lägenheter i Kv Sandhammaren 4 ska bolaget upplåta ytterligare 10 lägenheter i befintligt bestånd fördelat i alla kommundelar för bostadssocial verksamhet under perioden fram till bolagsstämman 2018.