

Kävlinge kommun
Strategiska enheten
244 80 Kävlinge

2021-05-24

Följebrev

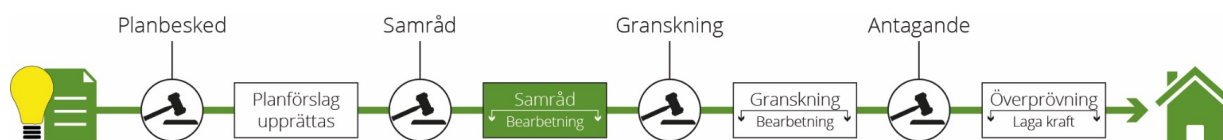
Detaljplan för Rödjan 7 m.fl. i Kävlinge

Kommunstyrelsens planutskott beslutade den 17 maj 2021 att godkänna aktuellt förslag till detaljplan för samråd. Nu har du möjlighet att lämna synpunkter på detaljplanen.

Planområdet ligger i stadsdelen Gryet i Kävlinge. Planförslaget innebär att pröva lämpligheten för bostäder med inslag av centrumfunktioner, nya allmänna gator, en park och ett mindre torg. Totalt tillskapas byggrätter för upptill cirka 350 – 410 bostäder. Intentionen är att området omvandlas från en stängd och glest bebyggd fastighet med industrikaraktär till en ny stadsdel med småstadskaraktär och i en mänsklig skala.

Förslaget har upprättats i enlighet med gällande översiktsplan.

Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i miljöbalken samt plan- och bygglagen.



Vill du veta mer?

Planhandlingarna finns tillgängliga från 25 maj – 22 juni 2021 på kommunens hemsida kavlinge.se/detaljplan, samt utskrivet i Kävlinge kommunhus.

På grund av rådande pandemi så kommer inget fysiskt samrådsmöte att hållas. Har du frågor kring planförslaget eller vill få det presenterat är du välkommen att kontakta ansvarig handläggare för att boka in en avstämning via telefon eller digitalt, dock ej fysiskt.

2 (2)

Lämna synpunkter under samrådet

Eventuella synpunkter på förslaget ska lämnas in skriftligt senast den 22 juni 2021. Du kan antingen använda kommunens e-tjänst (e-tjanster.kavlinge.se/detaljplan) eller skicka brev till:

Kävlinge kommun
Kommunstyrelsens planutskott
244 80 Kävlinge

Glöm inte att ange namn, adress och fastighetsbeteckning.

Inkomna yttranden under samrådet kommenteras i en samrådsredogörelse som finns tillgänglig under granskningstiden. De inlämnade synpunkterna utgör en allmän handling, vilket innebär att alla har rätt att ta del av synpunkter som kommunen har fått in.

Övrig information

Fastighetsägare som är berörda av detaljplaneförslaget ombeds underrätta och förmedla denna information till övriga boende, hyresgäster, bostadsrättsinnehavare och arrendatorer. Om Er fastighet överlåtits till ny ägare ombeds Ni förmedla denna information.

Kontakta gärna mig om du har några frågor!

Joacim Dahlberg
Telefon: 046-73 90 00
Mailadress: kontakt@kavlinge.se

Sektor Samhällsbyggnad, Strategiska enheten

Med vänlig hälsning

Joacim Dahlberg
Planarkitekt