

Aveckling av särskilt boende med
demensinriktning på Kullagården

Ärende 10
SN 2018/248

Socialnämnden

Avveckling av särskilt boende med demensinriktning på Kullagården

Förslag till beslut

Socialnämndens beslut

Socialnämnden beslutar att avveckla enheten särskilt boende med demensinriktning på Västra Långgatan 1, Kullagården under första kvartalet 2019 i samverkan med boende och anhöriga.

Ärendebeskrivning

Det aktuella boendet finns på Kullagården, med adress Västra Långgatan 1 i Kävlinge. Boendet öppnade på 80-talet efter en omfattande ombyggnation då man förändrade Kullagården från ålderdomshem till lägenhetsboende, servicelägenheter samt att man byggde en flygel som gruppboende med demensinriktning. Detta boende blev kommunens andra gruppboende med demensinriktning.

Under 80-talet försvann i princip alla ålderdomshem och kommunerna byggde serviceboende för att tillgodose boende för äldre som behövde hjälp med sin omsorg. På tidigare ålderdomshem bodde äldre personer tillsammans oavsett diagnos. Mindre/småskaliga gruppboende för personer med demens diagnoser byggdes i kommunerna i Sverige för att tillgodose omsorgen för personer med demens diagnos.

Under 2000 talet har många av dessa boende avvecklats och kommunerna har byggt större enheter för att möta den förändrade demografin med en allt mer åldrande befolkning samt för att nå större effektivitet kring bemanning, kompetens och ekonomi.

Kävlinge kommun har under de senaste åren haft kö till särskilt boende och kommunen fick bland annat tillfälligt köpa korttidsplatser i Lund för att tillgodose behovet. Kommunfullmäktige fattade beslut § 70/2016 om att införa LOV för särskilt boende i Kävlinge kommun. Attendo öppnade ett boende med 72 platser i Kävlinge sommaren 2018 och kommunen kunde därmed verkställa de boendebeslut som fanns och idag finns ingen kö. Nuvarande antalet lägenheter i särskilt boende i kommunal och privat regi kommer att tillgodose kommunens behov av särskilda boende platser under många år.

Sektor Omsorg står inför många utmaningar och gällande boende situationen för sektorns målgrupper. Idag finns det kö till LSS boende och servicelägenheter. Parallellt finns lediga platser i särskilt boende, både inom kommunen och Attendo.

Boendet på Kullagården har sju lägenheter, med gemensamhetsutrymme, kök och en gemensam trädgård/uteplats. Det finns bemanning för boendet dygnet runt.

Idag bor 6 personer på boendet (1 ledig lägenhet)

9 undersköterskor arbetar dagtid/kväll på enheten varav 4 har tidsbegränsad anställning och 2 undersköterskor på natten.

Sjuksköterska, fysioterapeut och arbetsterapeut arbetar också på enheten efter behov.

Kullagården gruppboende är litet, vilket gör det svårt att finna effektivitet som man gör när många enheter ligger samlade under samma tak, tex Billingshäll och Attendo. Boendet är även det äldsta och är det boendet som är sämst rent arbetsmiljömässigt för att utföra vård och omsorg för den äldre målgruppen som behöver omfattande omsorg dygnets alla timmar.

Det finns en plan/vision om att göra ett omtag för hela Kullagården genom att renovera, bygga nya lägenheter, trygghetsboende på tomten.

För att möta de behov som sektor omsorg står inför, föreslås att Kullagårdens gruppboende avvecklas under första kvartalet 2019. Anhöriga/god man och personal har fått information under november om att socialnämnden kan fatta beslut om att avveckla boendet.

Om socialnämnden fattar beslut om avveckling kommer arbetet att starta med att ta fram planer för:

- hur de boende ska erbjudas nytt boende i kommunen
- plan för hur medarbetarna ska erbjudas nya tjänster inom sektor omsorg
- plan för hur lokalerna tillfälligt kan användas; LSS boende, servicelägenheter eller annat.
- upprätta risk och konsekvens bedömningar, handlingsplaner.

Ann-Louise Christensen
Sektorschef omsorg

Beslutet ska skickas till

För kännedom

Enhetschefer omsorg

För verkställighet

Sektorschef omsorg