

Kommunstyrelsen

Detaljplan för Löddeköpinge 77:2 (Lödde Centrum) - Planuppdrag

Förslag till beslut

Planutskottets beslut

Planutskottet beslutar om att ge planuppdrag för att genom detaljplan pröva lämpligheten av att förtäta Löddeköpinge 77:2 (Lödde Centrum) genom att göra en påbyggnad av bostäder på befintligt köpcentrum och eventuellt på tillhörande parkeringsplats. Standardförfarande ska tillämpas.

Ärendebeskrivning

Planansökan inkom 2017-06-22 från Löddeköpinge Bygg AB som avser förtätning av fastigheten Löddeköpinge 77:2 (Lödde Centrum). Intentionen är att göra en påbyggnad på befintligt köpcentrum och eventuellt på tillhörande parkeringsplats för att tillskapa nya bostäder i centrala Löddeköpinge. Förslaget som inkommit är en tidig skiss. Utformning och gestaltning av bostadsbebyggelsen utreds i den inledande delen av planprocessen.

Gällande detaljplan (1261-P08/245) medger centrumfunktion för större delen av ytan samt parkeringsyta och bostäder på en mindre del. Det går med gällande plan att förtäta köpcentret med bostäder och därför finns det behov av en ny detaljplan.

Beslutsunderlag

- 2017-06-22 Planbeskeds ansökan
- 2017-08-01 Illustration Bilaga 1
- 2017-08-01 Illustration Bilaga 2
- 2017-08-01 Illustration Bilaga 3
- 2017-08-02 Bekräftelse om att planbeskedsansökan övergår till planansökan

Kommunkansliet

Elektroniskt godkänd av:

Fredric Palm, strategisk planeringschef, 2018-05-23

Mikael Persson, kommundirektör, 2018-05-23

Beslutet ska skickas till

För kännedom

Plansökande

För verkställighet

Detaljplanechef