



Till  
enligt fastighetsförteckning  
och sändlista

2014-04-09

## Detaljplan för Henkelstorp 7:2 m fl, samråd

Förslaget till detaljplan är föremål för samråd enligt reglerna för enkelt planförfarande under tiden **25/4 - 21/5 2014** då det är tillgängligt i kommunhusets foajé samt på kommunens hemsida <http://www.kavlinge.se/byggaboochmiljo/samhallsplanering/detaljplan/pagaendedetaljplanering.4.e1e323d13d64f5a9645f8.html>.

Planområdet gränsar i väster mot Grand Prixvägen/Piaffvägen och i söder mot Remontvägen/Passagevägen.

Huvudsyftet med planen är att ändra byggrätterna inom området till överensstämmelse med byggrätter i nya planer väster om Grand Prixvägen. På samma sätt skall införas bestämmelser om marklov för trädfällning för att stärka områdets karaktär av boende i natur. Härutöver föreslås att allmän platsmark enligt gällande plan, i form av återvändsgator/infarter via Hippodromvägen, överförs till kvartersmark i enlighet med befintliga förhållanden och fastighetsindelning. Planen reglerar en i huvudsak redan utbyggd miljö och den bedöms kunna hanteras enligt reglerna för enkelt planförfarande.

Synpunkter på förslaget inlämnas skriftligen till **Miljö & Teknik, 244 80 Kävlinge** eller via e-post till [miljoochbyggnadsnamnden@kavlinge.se](mailto:miljoochbyggnadsnamnden@kavlinge.se) senast den **21/5 2014**. Den som inte inlämnat skriftliga synpunkter då kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta planen.

Skrivelse skall kompletteras med namnförtydligande, adress och fastighetsbeteckning.

Med vänlig hälsning

Marianne Nilsson  
Detaljplanchef