

Miljö- och byggnadsnämnden

# Detaljplan för Ålstorp 8:12 och Furunäs 1:13 mfl - Avskrivning

## Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avskrika detaljplan för Ålstorp 8:12 och Furunäs 1:13 mfl.

## Ärendebeskrivning

Initieringen av övergripande planunderhåll i kommunen togs av miljö- och byggnadsnämnden 2013-08-21 med syftet att se över flertalet äldre detaljplaner i kommunen. Tanken var att sedan starta planarbete för respektive äldre detaljplan som var i behov av översyn. Detta ärende avser en översyn av gällande detaljplan på fastigheten Ålstorp 8:12 och Furunäs 1:13 mfl och ändring med syfte att tillskapa ytterligare byggrätt i området. Miljö- och byggnadsnämnden godkände planändringen för samråd 2013-12-04 och 2014-01-29. Under samrådet inkom ett antal yttranden varav ett yttrande från Länsstyrelsen fått särskild betydelse. Länsstyrelsen upplyser att man i utredningen av detaljplanen behöver redovisa hur man hanterar frågan om buller, att man behöver ta fram en dagvattenutredning för området, samt att man bör hantera ärendet genom ny detaljplan istället för ändring. Sammanfattningsvis ställer Länsstyrelsen sig tveksamma till förslaget om planändring. Efter samrådet har sedan planarbetet avstannat och bedöms av miljö- och byggavdelningen inte längre vara aktuellt. Vidare har kommunen initierat ett projekt kring övertagande av samfälligheter och flertalet nya detaljplaner kommer startas inom området som idag har ett pågående detaljplanearbete för planunderhåll som en följd av samfällighetsprojektet. Planarbetet för Ålstorp 8:12 och Furunäs 1:13 mfl bör därför avskrivas

## Miljö & Teknik

---

Göran Sandberg  
Samhällsbyggnadschef

---

Jimmie Simonsen  
Detaljplanechef

### Beslutet ska skickas till

#### För kännedom

Fredrik Palm, strategiska avdelningen

#### För verkställighet

Jimmie Simonsen, detaljplanechef