

Miljö- och byggnadsnämnden

Detaljplan för del av Henkelstorp 2:15 - Planuppdrag

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar om planuppdrag (start av planarbete). Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbyggnation på del av fastigheten Henkelstorp 2:15 samt integrera en GC-väg längs Furuhillsvägen.

Ärendebeskrivning

Mikael Dreyer inkom 2017-03-29 med en planansökan om att ändra gällande detaljplan för att kunna bygga bostäder på delar av fastigheten Henkelstorp 2:15. Ansökan gäller fyra 1200 kvm stora tomter samt en tomt på 4000 kvm för ett flerfamiljshus. Marken i gällande plan är reglerad för ändamålet Hästgård. I närområdet finns många hästgårdar men då det inte finns några direkta restriktioner när det gäller skyddsavstånd till hästgårdar bedöms bostadsbebyggelse fungera på denna plats. Kommunen är också angelägen om att tillskapa en GC-väg som går längs Furuhillsvägen vilket integreras i denna detaljplan.

Beslutsunderlag

- Planansökan för fastigheten Henkelstorp 2:15

Miljö & Teknik

Göran Sandberg
Samhällsbyggnadschef

Jimmie Simonsen
Detaljplanechef

Beslutet ska skickas till

För kännedom

Mikael Dreyer, Furuhillsvägen 80, 244 95 Dösjebro
Fredric Palm, Strategiska avdelningen

För verkställighet

Jimmie Simonsen, Miljö- och byggavdelningen