



Till
enligt fastighetsförteckning och
sändlista

2014-08-25

Detaljplan för Stora Harrie 29:63 m fl (vid Rinnebäckskolan) i Kävlinge tätort, samråd.

Enkelt planförfarande

Förslaget till detaljplan är föremål för samråd enligt reglerna för enkelt planförfarande under tiden 8/9 – 3/10 2014 då det är tillgängligt i kommunhusets foajé samt på kommunens hemsida, www.kavlinge.se under rubriken ByggaBoMiljö/Samhällsplanering/Detaljplaner/Pågående detaljplanering.

Området är beläget i den östra delen av Kävlinge söder om väg 104/108 och väster om väg 108. I öster gränsar området till Smålandsgatan och norra Rinnebäcksgatan.

Planens syfte är att planlägga den södra delen av området för den intilliggande skolans behov av bollplaner och övrig skolidrott jämte viss utbyggnad av nya undervisningslokaler.

Då kommunen har brist på tomter till den kommunala tomtkön har det bedömts lämpligt att planlägga den norra delen av området för detta ändamål. Här ges de planmässiga förutsättningarna för att genomföra en villabyggnation inom området i princip lika de omgivande bostadskvarteren. Området bedöms rymma cirka 15 tomter grupperade längs en ny lokalgata med tillfart från Smålandsgatan och norra Rinnebäcksgatan.

Synpunkter på förslaget inlämnas skriftligen till Miljö & Teknik, 244 80 Kävlinge eller via e-post till miljoochbyggnadsnamnden@kavlinge.se **senast den 3/10 2014**. Den som inte inlämnat skriftliga synpunkter då kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta planen. Skrivelse skall kompletteras med namnförtydligande, adress och fastighetsbeteckning.

Med vänlig hälsning

Marianne Nilsson
Detaljplanchef