

## Guide – riskbedömning och kontrollplan för uterum

Detta dokument hjälper dig att ta fram en riskbedömning och ett genomarbetat förslag till kontrollplan. Riskbedömning innebär att du i förväg ska försöka föreställa vilka fel som kan uppstå under byggtiden. Riskbedömningen ska sedan leda till kontrollpunkter som ska ingå i din kontrollplan. Om detta känns svårt kan du ta hjälp av dina entreprenörer eller projektörer för att identifiera dessa moment, du kan även kontakta en kontrollansvarig som kan hjälpa dig att ta fram en kontrollplan.

Tänk på att kontrollplanen endast ska innefatta moment som säkerställer att byggnadsverk uppfyller kraven i plan- och bygglagen med tillhörande föreskrifter. Den ska alltså inte innehålla kontrollpunkter för till exempel arbetsmiljö eller krav från andra lagar.

## Först gör du riskbedömningen

### Använd miniriskmetoden

1. Ta fram ditt bygglov. Skriv av fastighetsbeteckning och ärendenummer.
2. Namnge alla medverkande aktörer i riskbedömningen:
  - Byggherre
  - Projektörer
  - Entreprenörer
3. Identifiera risker.
4. Uppskatta sannolikhet. Skala 1-5.
5. Uppskatta konsekvensen om händelsen inträffar. Skala 1-5.
6. Räkna ut riskvärdet genom att multiplicera sannolikhet med konsekvens.

RISK	SANNOLIKHET	KONSEKvens	RISKVÄRDE
Risk för att dräneringen inte fungerar	2	4	8
Risk för att armeringen inte blir rätt utförd	2	4	8
Risk för skärskador	2	5	10
Risk för drag och inträngande regnvatten	2	3	6

7. Ta hjälp av riskmatrisen för att identifiera risker som är värda att arbeta vidare med. Generellt måste risker som hamnar inom det röda (värde 15-25) och gula (värde 8-12) områdena hanteras. Gör även en bedömning för de risker som hamnat inom det gröna (värde 1-6). Bedömning ska alltid göras även om tillexempel risken har låg sannolikhet.

Riskmatrisen	Osannolikt = 1	Avlägsen = 2	Möjlig = 3	Trolig = 4	Mycket trolig = 5
<b>Katastrofal = 5</b>	5	10	15	20	25
<b>Mycket allvarlig = 4</b>	4	8	12	16	20
<b>Allvarlig = 3</b>	3	6	9	12	15
<b>Marginell = 2</b>	2	4	6	8	10
<b>Obetydlig = 1</b>	1	2	3	4	5

8. Fyll i åtgärden för att förhindra att risken inträffar och ange beteckning på den som ansvarar för att kontrollen genomförs.

ÅTGÄRD	ANSVAR
Kontrollera att fall på dräneringen är rätt (1/200)	Entreprenör
Kontrollera armeringens mängd och placering före gjutning	Entreprenör
Kontrollera att glas som placeras närmare än 0,6 meter över golv utgörs av säkerhetsglas	Entreprenör
Kontrollera tätning vid anslutningar mot befintlig byggnad och betongplatta	Entreprenör

## Kontrollplanen blir projektets åtgärdslista

### Information om projektet i kontrollplanen

- Fastighetsbeteckning
- Beräknad start- och sluttid för åtgärden
- Entreprenadform
- Entreprenör
- Byggherres namn och kontaktuppgifter
- Vem som upprättat kontrollplanen
- Vilken åtgärd det gäller
- Eventuella projektörer. Ange namn, företag, vad de är anlitade för att göra samt kontaktuppgifter
- Eventuella entreprenörer. Ange namn, företag, vad de är anlitade för att göra samt kontaktuppgifter

### Så fyller du i fälten i kontrollplanen

- **Vad** - Vad ska kontrolleras: Vilket kritiskt moment ska kontrolleras?
- **Hur** - Typ av kontroll: Hur kommer kontrollen att utföras? Exempelvis mätning, provning, okulärbesiktning.
- **Kontrollerad mot vad** - Vilket dokument kontrollen jämförs mot? Exempelvis mot en bygghandling, arbetsbeskrivning, branschnormer, allmänt råd från Boverket eller leverantörens monteringsanvisningar.
- **Kontrollant** - Vem ska utföra kontrollen? E = Entreprenör som utför arbetsmomenten S = Sakkunnig om så krävs för aktuell kontrollpunkt B = Byggherre
- **Hur ska kontrollen dokumenteras?** Exempelvis besiktningsprotokoll, foto, kontrollintyg, provningsintyg eller mätningsprotokoll.
- **I vilket skede ska kontrollen utföras?** Exempelvis före gjutning, före inbyggnad.
- **Intygande och signering**  
Under och/eller efter projektet ska kontrollplanen signeras av byggherre och eventuell kontrollansvarig. Signeringen intygar att åtgärden är färdigställd och alla nödvändiga kontroller samt ingående kontroller i kontrollplanen är utförd och stämmer med gällande lagstiftning.

## Kontrollpunkter

För över åtgärderna från riskbedömningen till din kontrollplan under vad som ska kontrolleras och fyll i resterande delar av kontrollplanen.

ÅTGÄRD	ANSVAR
Kontrollera att fall på dräneringen är rätt (1/200)	Entreprenör
Kontrollera armeringens mängd och placering före gjutning	Entreprenör
Kontrollera att glas som placeras närmare än 0,6 meter över golv utgörs av säkerhetsglas	Entreprenör
Kontrollera tätning vid anslutningar mot befintlig byggnad och betongplatta	Entreprenör

## Kontrollpunkter

VAD ska kontrolleras: Kritiskt moment, kontrollpunkt	Typ av kontroll (HUR): Metod att utföra kontrollen	Kontrollerad (mot VAD): Underlag/ritningsnr./ Beskrivning/föreskrift/krav	VEM är kontrollant?	Hur ska kontrollen dokumenteras?	I vilket skede ska kontrollen utföras?
Kontrollera att fall på dräneringen är rätt (1/200)	Mätning	Konstruktionsritning	Entreprenör	Foto	Innan igenfyllnad av dränering
Kontrollera armeringens mängd och placering i gjutformen före gjutning	Okulärt	Konstruktionsritning	Entreprenör	Foto	Innan gjutning
Kontrollera att glas som placeras närmare än 0,6 meter över golv utgörs av säkerhetsglas	Okulärt	Fraktsedel (BBR:8:353)	Entreprenör	Fraktsedel och markering på fönster	Vid mottagning av fönsterpartier
Kontrollera tätning vid anslutningar mot befintlig byggnad och betongplatta	Okulärt	Konstruktionsritning	Entreprenör	Foto	Innan uterummet ytas i bruk

*OBS! Lika många kontrollpunkter som åtgärder. Åtgärd och kontrollpunkt har samma text.*

***Riskbedömningen till kontrollplanen ska redovisas antingen som bilaga eller försättsblad.***